

Domov důchodců Kobylá nad Vidnavkou , příspěvková organizace
Kobylá nad Vidnavkou 153, 790 65 Žulová



**Koncepce rozvoje sociálních služeb DD Kobylá nad Vidnavkou,
příspěvková organizace v letech 2010 - 2012**

Název organizace: Domov důchodců Kobylá nad Vidnavkou, p.o.

Sídlo organizace : Kobylá nad Vidnavkou č.p.153,790 65 Žulová

IČO : 75004127

E-mail: reditel@ddkobyly.cz

Tel/fax 584 437 261

Zřizovatel: Krajský úřad Olomouckého kraje

Adresa zřizovatele: Olomouc, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11

Statutární zástupce : Bc. Dagmar Škrobálková

Kontakty:		
Ředitel	Bc. Dagmar Škrobálková	584 437 261 reditel@ddkobyly.cz
Ekonom	Naděžda Maníková	584 437 296 ucetni@ddkobyly.cz
Sociální pracovnice	Jitka Zdražilová Michaela Bauerová, Dis	584 437 295 socialni2@ddkobyly.cz socialni@ddkobyly.cz
Mzdová	Marie Surovíková	584 437 295 mzdova@ddkobyly.cz
Vrchní sestra	Irena Zatloukalová	584 437 552 vrchnisestra@ddkobyly.cz
Stravovací provoz:	Teodora Čokojová	584 473 262 stravovna@ddkobyly.cz
Sestry - budova 1		723 646 412 stanicni-b1@ddkobyly.cz

Sestry - budova 12	723 473 872 stanicni-b2@ddkobyly.cz
--------------------	--

Vznik a postavení organizace

1. Příspěvková organizace Domov důchodců Kobylá, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj, vznikla ke dni 1.1.2003 na základě Zřizovací listiny vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje č.j.UZ/12/14/2002 ze dne 28.listopadu 2002.

2. Právní forma je příspěvková organizace.

Organizace je samostatnou účetní jednotkou, s vlastními účty, hospodaří s majetkem a finančními prostředky přidělenými zřizovatelem, dále s dary a příspěvky od právnických a fyzických osob a s prostředky svých fondů.

Organizace vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z nich vyplývajících. Při plnění svých úkolů se řídí obecně závaznými předpisy a pokyny zřizovatele.

Hlavní účel organizace:

Příspěvková organizace Olomouckého kraje Domov důchodců Kobylá nad Vidnavkou, p.o., je ústavem sociální péče, která zajišťuje celoroční ústavní sociální péči pro staré a invalidní občany, kteří dosáhli věku 60let a mají přiznan starobní nebo invalidní důchod. Kteří nejsou schopni zajistit své základní životní potřeby ve vlastním sociálním prostředí, neboť pro trvalé změny zdravotního stavu potřebují komplexní péči, tedy soustavnou pomoc druhé osoby ve většině životních úkonech a tuto pomoc nelze zajistit za pomoci rodiny ani terénními sociálními službami. Jejich zdravotní stav však nevyžaduje léčení a odborné ošetřování v lůžkové zdravotnické zařízení a nekontraindikuje uživatele na pobyt v DD.

Umístění a popis zařízení:

Domov důchodců se nachází v obci Kobylá nad Vidnavkou. V obci žije 430 obyvatel a je zde 20% míra nezaměstnanosti. V obci je jeden obchod, pohostinství a je zde autobusová i vlaková zastávka.

Zařízení DD sídlí ve dvou budovách vzdálených od sebe asi 350m.

Během roku 2008 / 2009 se snížila kapacita domova ze 103 na 90 uživatelů. Zvýšila se tak kvalita poskytovaných služeb.

Budova 1 byla postavena asi v roce 1939 a dříve spadala pod Okresní ústav soc. služeb a sociální služby začala poskytovat od r. 1967. Vzhledem ke stáří budovy a dřívějšímu využití, / mimo jiné i rekreační středisko / není vnitřní uspořádání optimální. V budově jsou umístěny kanceláře, ošetrovna, sesterna, terapeutická místnost a rehabilitační místnost. V jednom jednolůžkovém, čtrnácti dvoulůžkových, jednom třílůžkovém a jednom osmilůžkovém pokoji bydlí čtyřicet uživatelů. V této budově jsou umístěny jen ženy. Na každém patře jsou společné toalety, koupelna a umývárna. K objektu patří prádelna, garáž, sklady a zahrada osázená ovocnými stromy.

Budova 2 - zámek byla postavena okolo r. 1571 a Okresní ústav soc. služeb Šumperk v ní poskytuje soc. službu od r. 1973. Dříve zde byly sklady, škola, rekreační středisko. V přízemí je velká vstupní hala, kde se konají společenské akce, kuchyně, zaměstnanecká a uživatelská jídelna. V prvním patře je umístěna ošetrovna, sesterna, jídelna pro vozíčkáře, terapeutická a rehabilitační místnost. Na tomto patře jsou umístěni uživatelé převážně imobilní a vozíčkáři. Ve druhém patře jsou uživatelé, kteří jsou více samostatní. V sedmi jednolůžkových, osmi dvoulůžkových a devíti třílůžkových pokojích bydlí 50 uživatelů. V této budově jsou v současnosti umístěni muži, ženy i manželské páry. K objektu patří velký zámecký park, v této době dost zanedbaný. Budova i park jsou vedeny u památkového úřadu.

Obě budovy jsou vytápěny pevnými palivy.

Hodnocení činnosti v r. 2008 / 2009:

1. Sociální oblast.

V letech 2008/09 pracovalo v domově 9 sociálních pracovníků - přímé obslužné péče a 2 sociální pracovníce. V roce 2009 proběhly organizační změny pracovní doby PPOP z 12 hodinových směn na 8 hodinové, aby lépe pokryly vytíženost a zkvalitnily poskytovanou péči. V době od 10,30 do 15,30 se kryjí dvě směny a tudíž se pracovníci v sociálních službách mohou více věnovat uživatelům. Zlepšil se osobní kontakt mezi pracovníky a uživateli.

V uplynulých dvou letech se zintenzivnila práce na Standardech kvality poskytované péče. Sociální pracovníci v přímé obslužné péči se průběžně účastnili školení zaměřené na prvotní kontakt s uživateli a komunikaci s nimi, byla dohodnuta spolupráce s Mgr. M. Novotnou, psychologkou, která provádí v zařízení supervizi a školí zaměstnance při problematice individuálního plánování.

2. Provedené stavební úpravy:

V roce 2008:

- Proběhla kompletní oprava střechy na B2
- Opravil se vstup do B1 - položila se zámková dlažba, byly provedeny terénní úpravy
- Oprava koupelny na B2
- Kompletní oprava oplocení na B2
- Vymalovaly se pokoje uživatelů na B2
- Byly zakoupeny 4 elekt. polohovací postele v hodnotě 120.000,-

V roce 2009 :

- Proběhla výměna lůžkového výtahu na B1
- Dokončeny opravy sociálního zařízení na B1
- Dokončeny opravy sociálního zařízení na B2
- Provedeny opravy rozvodu vody na sesterně
- Malování sesterny, ošetřovny, místností pro mzdovou a sociální pracovnice
- Byla zrekonstruována bezbariérová rampa u B2
- V rámci oprav byla dokončena digitalizace TV signálu
- Dokončena rekonstrukce koupelny na B1
- Dokončena rekonstrukce umývárny na B1
- Byly instalovány žaluzie do oken na B1 i B2
- Byl zřízen internet pro uživatele
- Postupně jsme vyměnili starý nábytek / skříně / na pokojích uživatelů

V roce 2009 jsme sponzorsky získali 650.000,- ze kterého byla provedena většina oprav.

Mimořádný stav:

V r. 2009 po místních záplavách, byly vyplaveny sklepy a kotelna DD, vzniklá škoda byla odhadnuta na 550.000,-Kč. V rámci oprav byla provedena nová elektroinstalace ve sklepních prostorách, byly provedeny sanační omítky, vyměněny kotle, čerpadla.....

V této mimořádné situaci jsme poskytli stravu pro 25 hasičů a vojáků odstraňující škody po povodních, po dobu jednoho týdne.

Pro 90 našich uživatelů jsme zajistili dodávky pitné vody od 27.6. do 26.7.2009.

3. Personální oblast:

V uplynulých dvou letech byla provedena optimalizace zaměstnanců DD Kobylá. Byl snížen počet zdravotních sester o jednu. Do starobního důchodu odešly tři sanitářky a na jejich pracovní pozici byly přijaty pracovníce v sociálních službách. V minulém roce bylo rovněž vytvořeno pracovní místo pro sociální pracovníci.

V součinnosti s Úřadem práce v Jeseníku jsme zaměstnali tři uchazeče o práci. Jejich mzda byla refundovaná ÚP. V uplynulém roce jsme umožnili veřejnou službu -odpracovat 30hodin měsíčně 8 osobám pobírajícím sociální dávky.

Výhled sociálních služeb DD Kobylá nad Vidnavkou,p.o. na rok 2010 a 2011.

Oblast sociální:

V oblasti poskytování sociálních služeb budeme i nadále aktualizovat Standardy kvality poskytované péče, abychom vytvářeli podmínky, které se budou co nejvíce podobat domácímu prostředí, více umožnit uživatelům možnost přípravu jednoduchých jídel dle vlastní chuti v uživatelské kuchyňce.

Sociální pracovníci i pracovníci v sociálních službách se budou zúčastňovat vzdělávacích akcí zaměřených zejména na péči o seniory, komunikace a osobní přístup, prvky bazální stimulace, speciální metody dorozumívání s uživateli s smyslovým postižením,. Nadále bude probíhat supervize pod vedením Mgr. Moniky Novotné z Centra psychologických služeb.

Na KÚ Olomouc byl podán návrh na přístavbu patra na B1. V současné době se hledá možnost financování této akce.

- Domov důchodců má v současné době kapacitu 90 obyvatel. Ta je v současné době naplněna a nemůžeme uspokojit další zájemce. Disponujeme pouze 8 jednolůžkovými pokoji a to je málo. Požadavek na tyto pokoje je velmi vysoký a čekací doba je dlouhá. V první variantě by v přístavbě mohly být jednolůžkové pokoje.
- Druhou variantou je zřízení druhé poskytované služby, a to domov se zvláštním režimem - pro ženy s Alzheimerovou chorobou. V poslední době se na nás obrací hodně zájemců jak z Olomouckého kraje, tak i z jiných krajů o umístění těchto osob. Bohužel je musíme odmítnout. Rodinní příslušníci jsou pak dost zoufalí, protože LDN je nechtějí hospitalizovat a zařízení tohoto typu je velmi málo. Požadavek zřízení této služby vyšel i z návrhu jednání komunitního plánování.

I nadále budeme spolupracovat s Odborným učilištěm a Praktickou školou Lipová lázně, kdy umožňujeme jejich studentkám vykonávat odborný výcvik. V letošním roce jsme podepsali spolupráci a budeme se spolupodílet na vytváření osnov .

Opravy a rekonstrukce:

Rok 2010

- je naplánovaná kompletní rekonstrukce kotelny v hodnotě 1.300.000,- na B1, která bude financovaná z rozpočtu kraje
- bude provedena stavební úprava 8 lůžkového pokojena B1 , který bude rozdělen na 4 dvoulůžkové. Vyčleněno je 300.000,-Kč z rozpočtu kraje.
- bude provedeno strojové vybavení kuchyně v hodnotě 900.000,-Kč - bude financováno z rozpočtu kraje

Sponzorsky jsme získali 1.400.000,- ze kterého proběhnou:

- zateplení 3.patru na B2 cca 500.000,-Kč
- opláštění venkovní terasy u B2 - cca 700.000,-Kč
- oprava dlažby před B1 - cca 200.000,-

V rámci oprav máme naplánováno opravu dvou umýváren a toalet , sprchového koutu pro kuchařky na B2.

V letošním roce dokončíme instalaci signalizačního zařízení na pokojích uživatelů.

Rok 2011/2012

- v návrhu investic na r. 2011 je plánované strojové vybavení prádelny v hodnotě 650.000,- Kč
-
- oprava schodiště na B1 v celkové ceně 300.000,-Kč
- v návrhu investic na r.2012 je plánovaná celková oprava rozvodů el. instalace na B1 v předběžné ceně 900.000,-Kč

Oblast personální .

Otázka personálního obsazení pracovníku DD zůstává nezměněna. V následujících dvou letech nebude nikdo odcházet do důchodu. Počet pracovníků je optimální, nutnost nadlimitní práce je, a bude řešena s Úřadem práce Jeseník s možností zaměstnání uchazeče z ÚP a mzda refundována tímto úřadem.

Bc. Škrobálková Dagmar

Řed. DD Kobylá nad Vidnavkou,p.o.

V Kobylé 25.2.2010